

埼玉県立小児医療センター内売店出店事業者公募

該当頁	質問事項	回答
説明書 12項(4)	契約期間の掲載がありませんが、いつからいつまででしょうか。	契約書案第4条のとおりです。
説明書 5項(6)	院内テレビカードの取り扱いの有無についてご教示願います。	無し
出店に係る基本条件1項(2)	収支計画を立てる上で、現事業者様のコンビニエンスストア及びサテライト店の売上について開示願えますか。	非開示です。
出店に係る基本条件1項(2)	水道光熱費の直近の実績推移をご教示願えますか。	5年度 2,585,049円 6年度 3,121,228円 7年度 3,052,782円
出店に係る基本条件5項	現事業者から新たに選定された事業者に変更となる際、現コンビニエンスストア及びサテライト店の原状回復に立ち会うことは出来ますか。或いは引継ぎの協議に応じていただけますか。	現出店事業者との調整になります。
出店に関わる基本条件7項	事前に搬入経路・搬入可能時間をご教示願います。	午前7時00分～午後11時00分まで
売店に係る条件5項	B工事の有無についてお聞かせ頂けますでしょうか。	病院指定の業者はありません。
売店に係る条件5項	フライヤーを使用した厨房及びベーカリー厨房の設置は可能でしょうか。	不可です。
売店に係る条件5項	給排水・電気配線の図面は事前に頂けますでしょうか。	提供しません。
売店に係る条件5項	CVSの外向けの自動ドアは使用できますか。使用出来ない場合は、塞いで良いのでしょうか。協議に応じますが、ご教示頂けたら幸いです。	外向けの自動ドアは使用できません。
売店に係る条件5項	既存エアコン(病院様資産)の設置場所移設は可能でしょうか。	可能ですが現状復旧してください。
売店に係る条件5項	外向けの看板およびスクリーンにシート貼りは可能でしょうか。	不可です。
公募説明書 1頁 参加資格要件	本要件は、実際に店舗を運営するオーナー(加盟店)に対して適用されるのでしょうか。チェーン本部が代表して申し込む場合、実際の運営オーナーが要件を満たしていない可能性があるため、確認させてください。	加盟店にも適用されます。
評価基準 1頁 業務実績	実績評価についてはチェーン本部申込の場合は、実際に運営するオーナーの実績のみが評価対象(フランチャイザーは評価対象外)という認識でよろしいでしょうか。加盟店オーナーの実績評価を問わないのであれば、実際の営業において支障が生じる可能性が懸念されます。	オーナーの実績が対象です。

売店に係る条件 1頁(3)取扱商品	医療衛生材料の取り扱いにおいて、貴センターと協議していく中で将来的に高度医療機器販売の資格がないと取り扱いえない医療衛生材料販売のご要望が発生する可能性があります。有資格者を配置する必要があると考えますがいかがでしょうか？	有資格者配置が望ましいですが、必須ではありません。
企画提案書	様式第4号の内容にそっていけばA4縦型、横型どちらでも構わないでしょうか？	どちらでも構いません。
出店に係る基本条件1-(2)	収支計画を作成するにあたり、添付資料の図面のほか、寸法の記載のある設計図書の公開はいつになりますでしょうか	現状では作成していません。
公募説明書6 現地説明会の実施	今回の公募説明資料に現場説明会の実施がございませんが宜しければ、現場説明会を実施しない事情をお聞かせ願えませんでしょうか。	普段から実施していません。
契約書案	第4条契約開始が令和8年11月9日からとなっておりますが、既存店舗の最終営業日はいつになりますでしょうか、また事業者入替に伴う仮設店舗の場所は想定されておりますでしょうか	最終営業日は未定です。ただし期限までに撤去してもらいます。仮設店舗の場所は想定していません。現出店事業者との調整になります。
公募説明書 1頁(5)貸付期間(別紙1「出店に係る基本条件」)	【仮設店舗について】工事期間中の仮設店舗を行う場合、「出店に係る基本条件7(14)」にある通り、「現出店事業者」との調整をさせていただける認識でよろしいでしょうか。	認識でよいです。
公募説明書 1頁 1(4)内容・仕様(別紙1「出店に係る基本条件」)	【医療材料や専門玩具等の販売許可・取扱い範囲について】サテライト売店において、患者(小児)向けの特殊な医療用具、離乳食、小児向け専門玩具などを幅広く取り扱う計画を検討しております。これらの特殊な医材や特定商品の販売にあたり、病院側からの特別な事前承認手続きなどがございましたら、その詳細をご教示ください。	特にありません。
公募説明書 4頁 7(4)提案書の内容(別紙2「提案書等評価基準」)	【店内アミューズメント機器(カプセルトイ・小型クレーンゲーム機等)の設置制限について】小児医療センターという施設特性に配慮し、入院患者やそのご家族(お子様)の利便性・アビリティ向上のため、店内にカプセルトイ(ガチャガチャ)やクレーンゲーム機などのエンタメ機器を導入した店舗構成を計画しております。これらの遊戯機器の設置に関して、病院側での制限や遵守すべきガイドラインはございますでしょうか。	ガイドラインはありませんが、大きな音や振動、小児医療センターにふさわしくない景品等は不可です。
別紙1「出店に係る基本条件」4頁売店に係る条件2(3)取扱商品	【医療衛生材料の販売方法】医療衛生材料の販売方法について、現段階売店で直接販売する以外の特別な販売方法があれば、ご教授ください。	無し。

・公募説明書5 頁7(10)・別紙1 「出店に係る基 本条件」2頁4	【配置予定者の変更不可要件について】 提案書に記載した「配置予定者」は原則 変更できないとありますが、開店前後に 関わらずにやむを得ない事情により、変 更となる場合は事前ご相談の上で同等 の能力を有するフランチャイジーを再選 定することは可能でしょうか。	不可です。
公募説明書4項 7(4)提案書の 内容	【企画提案書について①】企画提案書の 内容について、別紙資料を添付し参照と してもよいでしょうか。また、その際の枚 数制限はありますか。	別紙資料は添付しないでください。
公募説明書7 (4)提案書の 内容	【企画提案書について②】企画提案書の 様式について、「様式第4号」の項目・内 容に沿っていれば、自社独自の提案書 形式でもよろしいでしょうか。※パワーポ イントなどを使用し、自社独自の提案資 料のデザインでも可能でしょうか。	項目・内容に沿っていれば独自の提案 書で構いませんが、A4サイズで作成し てください。
公募説明書1頁 2 参加資格要 件(1)	フランチャイズ本部が入札に参加し、フラン チャイジーに運営を行わせることを予 定している場合、フランチャイジーも参加 資格要件(1)の事業実績があるものを 選定する必要がありますでしょうか。	必要です。