

参考数量書

工事名称	2 5 精神医療センター本館棟屋上防水改修工事
工事場所	埼玉県北足立郡伊奈町小室 8 1 8 - 2
適用単価	令和 7 年 8 月単価 (執務並行改修：補正なし)

注意 この参考数量は、本工事の積算をする際の参考として提示するものです。
入札の際には、設計図書に従い積算してください。
共通仮設費及び工事管理費は工事期間 122 日として積算しています。
なお、参考数量への質問に関しましては回答できません。
予めご了承ください。

埼玉県建築工事積算基準 / 埼玉県建築工事共通費積算基準（令和7年4月）を
準用しています。

2 5 精神医療センター本館棟屋上防水改修工事
工事費内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

[illegible]

[illegible]

25 精神医療センター本館棟屋上防水改修工事 建築工事 科目別内訳

4

[illegible]

本館棟					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1	式		
計					
防水改修	撤去	1	式		
防水改修	改修	1	式		
計					
塗装改修		1	式		
計					
発生材処理	発生材積込	1	式		
発生材処理	発生材運搬	1	式		
発生材処理	発生材処分	1	式		
計					

2 5 精神医療センター本館棟屋上防水改修工事
建築工事 細目別内訳

6

本館棟		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 12m未満 - -	148	m ²			
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 12m未満 - - 塔屋部	59.2	m ²			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 -	99.9	m			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 - 塔屋部	39	m			
仮設階段 (登り栈橋)	単管本足場用	29.2	m			
仮設階段 (登り栈橋)	単管本足場用 塔屋部	10.9	m			
メッシュシート張り	防炎性能 JIS A 8952 類	268	m ²			
メッシュシート張り	防炎性能 JIS A 8952 類 塔屋部	117	m ²			
脚立足場		24	m ²			
養生 (屋上防水改修)	キャリ'-部 露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	1,718	m ²			
養生 (屋上防水改修)	アスファルト防水(防水保護層共)	106	m ²			
養生	桶塗装等 塗装塗替え程度	24	m ²			
計						

建築工事 細目別内訳

7

本館棟		防水改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【本館棟屋上】						
改修用ドレンキャップ 撤去		15	か所			
外壁取合い部シーリング 撤去	ハ'ラベ'ット部	232	m			
塔屋廻りシーリング 撤去		81.2	m			
トップライト廻りシーリング 撤去		8.6	m			
設備配管	一時浮かし処理・復旧	31	か所			
【1階屋根】						
改修用ドレンキャップ 撤去		2	か所			
外壁取合い部シーリング 撤去	ハ'ラベ'ット部	7.9	m			
建物廻りシーリング 撤去		19.1	m			
【本館通路屋上】						
改修用ドレンキャップ 撤去		2	か所			
エアコン室外機取外し 再取付	56形	1	基			
【体育館通路棟屋上】						
改修用ドレンキャップ 撤去		2	か所			

2 5 精神医療センター本館棟屋上防水改修工事
建築工事 細目別内訳

8

本館棟		防水改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
建物廻りシーリング撤去	ハ「ラベ」ット部	24.2	m			
避難器具一時取外し	撤去・復旧	1	か所			
【本館塔屋A】						
既存金属笠木	一時撤去・復旧	30.6	m			
既存立上り防水層	撤去	30.6	m			
ドレン上皿	撤去	2	か所			
ドレン廻り防水層	撤去	2	か所			
ドレン廻り折り目修正		2	か所			
【本館塔屋B】						
既存金属笠木	一時撤去・復旧	30.6	m			
既存立上り防水層	撤去	30.6	m			
ドレン上皿	撤去	2	か所			
ドレン廻り防水層	撤去	2	か所			
ドレン廻り折り目修正		2	か所			
計						

建築工事 細目別内訳

9

本館棟		防水改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【本館棟屋上】						
下地清掃		1,712	m ²			
外壁取合い部シーリング	ハ「ラベ」ット部	232	m			
塔屋廻りシーリング	変性シリコン系シーリング材	81.2	m			
トップライト廻りシーリング	変性シリコン系シーリング材	8.6	m			
フェンス基礎シーリング		25	m			
高粘性外付塗膜防水	平面部	1,308	m ²			
高粘性外付塗膜防水	立上り・ハ「ラベ」ット部	295	m ²			
高粘性外付塗膜防水	トップライト廻り	8.6	m ²			
高粘性外付塗膜防水	ハト小屋	16.5	m ²			
高粘性外付塗膜防水	設備機器基礎	48.2	m ²			
高粘性外付塗膜防水	フェンス基礎	10.9	m ²			
高粘性外付塗膜防水	鉄製階段基礎	24.6	m ²			
改修用ドレンキャップ新設		15	か所			
アルミ笠木新設	W=250	140	m			

2 5 精神医療センター本館棟屋上防水改修工事
建築工事 細目別内訳

10

本館棟		防水改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
アルミ笠木新設	直角コーナ- (500*500)	6	か所			
アルミ笠木新設	W=470	65	m			
アルミ笠木新設	直角コーナ- (670*670)	2	か所			
アルミ笠木新設	W=470	32.5	m			
アルミ笠木新設	直角コーナ- (670*670)	2	か所			
【1階屋根】						
下地清掃		69.2	m ²			
外壁取合い部シーリング	パテラベット部	7.9	m			
建物廻りシーリング	変性シリコン系シーリング 材	19.1	m			
高粘性外タ塗膜防水	平面部	44.3	m ²			
高粘性外タ塗膜防水	立上り・パテラベット部	24.8	m ²			
改修用ドレンキャップ新設		2	か所			
アルミ笠木新設	W=125	8.5	m			
【本館通路屋上】						
下地清掃		204	m ²			

建築工事 細目別内訳

11

本館棟		防水改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
シーリング	手摺根元、鉄骨階段根元	25.2	m			
高粘性外タ塗膜防水	平面部	136	m ²			
高粘性外タ塗膜防水	立上り	42.8	m ²			
高粘性外タ塗膜防水	本館通路基礎	5.5	m ²			
高粘性外タ塗膜防水	鳩小屋	8.3	m ²			
高粘性外タ塗膜防水	鋼製階段基礎	11.5	m ²			
改修用ドレンキャップ新設		2	か所			
アルミ笠木新設	W=125	13	m			
アルミ笠木新設	W=125	13	m			
【体育館通路棟屋上】						
下地清掃		108	m ²			
シーリング	パテラベット部、建物廻り、手摺根元、鉄骨階段根元	24.2	m			
高粘性外タ塗膜防水	平面部	64	m ²			
高粘性外タ塗膜防水	立上り部、架台立上り部	31	m ²			
高粘性外タ塗膜防水	体育館通路基礎	1.7	m ²			

建築工事 細目別内訳

12

本館棟		防水改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
高韧性珪砂塗膜防水	鋼製階段基礎	11.5	m ²			
改修用ドレンキャップ新設		2	か所			
【本館塔屋A】						
下地清掃		93	m ²			
水性ゴムアスファルト系仮防水材塗布	既存立上り防水層撤去部	20	m ²			
下地活性剤塗布	平面部	53.2	m ²			
改質アスファルトシート防水常温粘着工法	平面部 AS-J1仕様 SPウレタン仕上	53.2	m ²			
改質アスファルトシート防水常温粘着工法	立上り部 AS-J1仕様 SPウレタン仕上	20	m ²			
脱気筒		1	か所			
改修用鋼製ドレン	タテ型95	2	か所			
【本館塔屋B】						
下地清掃		93	m ²			
水性ゴムアスファルト系仮防水材塗布	既存立上り防水層撤去部	20	m ²			
下地活性剤塗布	平面部	53.2	m ²			
改質アスファルトシート防水常温粘着工法	平面部 AS-J1仕様 SPウレタン仕上	53.2	m ²			

建築工事 細目別内訳

13

[illegible]

建築工事 細目別内訳

14

[illegible]

建築工事 細目別内訳

15

[illegible]

建築工事 細目別内訳

16

[illegible]

建築工事 細目別内訳

17

[illegible]

[illegible]