

## 参考数量書

工事名称 24循環器・呼吸器病センターA病棟外部改修工事  
工事場所 埼玉県熊谷市坂井1696  
適用単価 令和7年2月単価（執務並行改修：補正なし）

注意 この参考数量は、本工事の積算をする際の参考として提示するものです。  
入札の際には、設計図書に従い積算してください。  
共通仮設費及び工事管理費は工事期間305日として積算しています。  
なお、参考数量への質問に関しましては回答できません。  
予めご了承願います。

埼玉県建築工事積算基準 / 埼玉県建築工事共通費積算基準（令和5年5月）を  
準用しています。

## 建築工事 種目別内訳

1

## 建築工事 科目別内訳

2

## 建築工事 中科目別内訳

3

A 病棟					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	单 位	金 额	備 考
直接仮設		1	式		
計					
防水改修	撤去	1	式		
防水改修	改修	1	式		
計					
外壁改修	撤去	1	式		
外壁改修	改修	1	式		
計					
塗装改修	改修	1	式		
計					
環境配慮改修	仕上塗材除去	1	式		
計					
発生材処理	発生材積込	1	式		
発生材処理	発生材運搬	1	式		
発生材処理	発生材処分	1	式		

## 建築工事 中科目別内訳

## 建築工事 細目別内訳

4

A病棟 直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単 位	单 価	金 額	備 考
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	1,767	m <sup>2</sup>			
養生(外壁改修)		561	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	1,767	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け (外壁改修)		561	m <sup>2</sup>			
枠組本足場 (手すり先行方式)	建桿 900×1700 布桿500+240 22m未満 - -	3,222	m <sup>2</sup>			
枠組本足場 (手すり先行方式)	建桿 600×1700 布桿500×1枚 12m未満 - -	597	m <sup>2</sup>			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 -	265	m			
メッシュシート張り	防炎性能 JIS A 8952 類	2,981	m <sup>2</sup>			
アラカット足場	存置 9ヶ月	855	m <sup>2</sup>			
朝顔養生	枠組足場用 出幅2.0m 9ヶ月	7.3	m			
外部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般	750	m <sup>2</sup>			
高木伐採	樹高12.0m 幹周120cm	1	本			
計						

## 建築工事 細目別内訳

A病棟 防水改修 撤去						
名 称	摘 要	数 量	単 位	单 価	金 額	備 考
【屋上】						
既存防水層浮き部 撤去		33.9	m <sup>2</sup>			
配管基礎 小	撤去・復旧	115	か所			
配管基礎 二連	撤去・復旧	10	組			
配管基礎 中	撤去・復旧	62	か所			
配管基礎 階段	撤去・復旧	1	か所			
【空調機械室屋上】						
既存防水層浮き部 撤去		19	m <sup>2</sup>			
配管基礎 小	撤去・復旧	50	か所			
配管基礎 二連	撤去・復旧	14	組			
【乗用EV機械室】						
既存防水層浮き部 撤去		20.8	m <sup>2</sup>			
既存ドレンキャップ 撤 去		1	か所			
【玄関屋根】						
既存防水層浮き部 撤去		4	m <sup>2</sup>			

## 建築工事 細目別内訳

5

A病棟	摘要	防水改修		撤去		
		数量	単位	単価	金額	備考
ドレンキャップ撤去		2	か所			
ドレン廻り防水層撤去		2	か所			
改修用ドレン撤去		2	か所			
銅製笠木撤去		21.7	m			
銅製水切撤去		21.7	m			
ケーブルダクト	撤去・復旧	1	か所			
【霊安室屋根】						
ドレンキャップ撤去		2	か所			
ドレン廻り防水層撤去		2	か所			
改修用ドレン撤去		2	か所			
アルミ笠木撤去		17	m			
水切撤去	チェックプレート	4.6	m			
【外部階段】						
段鼻ノンスリップタイル撤去		85.1	m			
【空調室外機撤去・復旧】						

## 建築工事 細目別内訳

A病棟	摘要	防水改修		撤去		
		数量	単位	単価	金額	備考
エアコン室外機取外し再取付	1F霊安室屋根 280形	1	基			
エアコン室外機取外し再取付	1F霊安室 140形	1	基			
エアコン室外機取外し再取付	2F南側バルコニー 56形	1	基			
エアコン室外機取外し再取付	3F北側・南側バルコニー 56形	2	基			
エアコン室外機取外し再取付	4F北側・南側・東側バルコニー 56形	4	基			
【その他】						
救助袋 搬出・搬入	50kg未満	3	台			
計						

## 建築工事 細目別内訳

6

A病棟		防水改修 改修				
名 称	摘 要	数 量	単 位	单 価	金 額	備 考
【屋上】						
下地清掃		1,305	m <sup>2</sup>			
既存防水層撤去部 樹脂モルタル 平滑処理	2.0mm	33.9	m <sup>2</sup>			
架台基礎天端 樹脂モルタル 平滑処理	1.0mm	4.9	m <sup>2</sup>			
ルタ下地用青色着色型仲介プロテクター		1,305	m <sup>2</sup>			
ドレンキャップ 防錆処理		7	か所			
高耐久性ルテックス塗膜防水	密着工法 平面部 防滑仕様	958	m <sup>2</sup>			
高耐久性ルテックス塗膜防水	密着工法 立上り	347	m <sup>2</sup>			
高耐久シリコン系保護塗料	平面部	958	m <sup>2</sup>			
高耐久シリコン系保護塗料	立上り	347	m <sup>2</sup>			
シーリング	一般部 ポリウレタン系 (PU-2) 10×10	113	m			
【空調機械室屋上】						
下地清掃		212	m <sup>2</sup>			
既存防水層撤去部 樹脂モルタル 平滑処理	2.0mm	19	m <sup>2</sup>			
ルタ下地用青色着色型仲介プロテクター		212	m <sup>2</sup>			

## 建築工事 細目別内訳

A病棟		防水改修 改修				
名 称	摘 要	数 量	単 位	单 価	金 額	備 考
ドレンキャップ 防錆処理		2	か所			
高耐久性ルテックス塗膜防水	密着工法 平面部	124	m <sup>2</sup>			
高耐久性ルテックス塗膜防水	密着工法 立上り	87.6	m <sup>2</sup>			
高耐久シリコン系保護塗料	平面部	124	m <sup>2</sup>			
高耐久シリコン系保護塗料	立上り	87.6	m <sup>2</sup>			
ルタシーリング	立上り金具廻り	50	か所			
【乗用EV機械室】						
下地清掃		36.6	m <sup>2</sup>			
水性アクリル系板防水材		36.6	m <sup>2</sup>			
高耐久性ルテックス塗膜防水	通気緩衝複合工法 平面部	20.8	m <sup>2</sup>			
高耐久性ルテックス塗膜防水	立上り	15.7	m <sup>2</sup>			
脱気装置	塗膜防水用 平場 ルタ系 X-1工法	1	個			
ドレン廻りモルタル修正		1	か所			
改修用銅製二重ドレン	横引き 100 用	1	か所			
高耐久シリコン系保護塗料	平面部	20.8	m <sup>2</sup>			

## 建築工事 細目別内訳

7

A病棟	摘要	防水改修		改修		
		数量	単位	単価	金額	備考
高耐久シリコン系保護塗料	立上り	15.7	m <sup>2</sup>			
【汚物用EV機械室】						
下地清掃		18	m <sup>2</sup>			
ルタ下地用青色着色型仲介プライマー		18	m <sup>2</sup>			
ドレンキャップ 防錆処理		1	か所			
高韧性ルタン塗膜防水	密着工法 平面部	8.1	m <sup>2</sup>			
高韧性ルタン塗膜防水	密着工法 立上り	9.9	m <sup>2</sup>			
高耐久シリコン系保護塗料	平面部	8.1	m <sup>2</sup>			
高耐久シリコン系保護塗料	立上り	9.9	m <sup>2</sup>			
【玄関屋根】						
下地清掃		37.3	m <sup>2</sup>			
既存防水層撤去部 樹脂モルタル 平滑処理	2.0mm	4	m <sup>2</sup>			
ルタ下地用青色着色型仲介プライマー		37.3	m <sup>2</sup>			
ドレン廻りモルタル修正		2	か所			
改修用銅製二重ドレン	タテ100 用	2	か所			

## 建築工事 細目別内訳

A病棟	摘要	防水改修		改修		
		数量	単位	単価	金額	備考
高韧性ルタン塗膜防水	密着工法 平面部	25	m <sup>2</sup>			
高韧性ルタン塗膜防水	密着工法 立上り	12.3	m <sup>2</sup>			
高耐久シリコン系保護塗料	平面部	25	m <sup>2</sup>			
高耐久シリコン系保護塗料	立上り	12.3	m <sup>2</sup>			
シーリング	一般部 変成シリコン系(NS-2) 30×10	7.5	m			
アルミ笠木	押出成形品 直線(シルバー)幅250mm	21.7	m			
アルミ笠木	押出成形品 コーナー(シルバー)幅250mm	2	か所			
EXP.J.C	屋根-外壁 アルミ製 クリアランス50 250W 耐火帯	8.1	m			
EXP.J.C	外壁-外壁 アルミ製 クリアランス50 耐火帯	1.7	m			
【霊安室屋根】						
下地清掃		29.6	m <sup>2</sup>			
ルタ下地用青色着色型仲介プライマー		29.6	m <sup>2</sup>			
ドレン廻りモルタル修正		2	か所			
改修用銅製二重ドレン	ヨコ75 用	2	か所			
高韧性ルタン塗膜防水	密着工法 平面部	26.9	m <sup>2</sup>			

## 建築工事 細目別内訳

8

名 称	摘 要	数 量	単 位	改修		備 考
				金 額		
高韧性ルタン塗膜防水	密着工法 立上り	2.8	m <sup>2</sup>			
高耐久シリコン系保護塗料	平面部	26.9	m <sup>2</sup>			
高耐久シリコン系保護塗料	立上り	2.8	m <sup>2</sup>			
EXP.J.C	屋根・外壁 錫銅板(4.5 250W) 曲げ加工品 溶融亜鉛メッキ処理	4.6	m			
アルミ笠木	押出成形品 直線(シール)- 幅140mm	17	m			
アルミ笠木	押出成形品 コーナー(シール)- 幅140mm	2	か所			
【電気室屋根・折板屋根】						
下地清掃		21	m <sup>2</sup>			
下地目あらし		21	m <sup>2</sup>			
面戸シール処理		10.3	m			
ホルトキャップシール処理		56	か所			
高韧性ルタン塗膜防水	ローラー工法 高耐久高反射シリコン系保護塗料仕上げ	21	m <sup>2</sup>			
シリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 20×10	9.1	m			
【バルコニー】						
下地清掃		662	m <sup>2</sup>			

## 建築工事 細目別内訳

名 称	摘 要	数 量	単 位	改修		備 考
				金 額		
樹脂モルタル 平滑処理	1.0mm	662	m <sup>2</sup>			
中継・縦型ドレンキャップ 防錆処理		24	か所			
高韧性ルタン塗膜防水	密着工法 平面部 防滑仕様	477	m <sup>2</sup>			
高韧性ルタン塗膜防水	密着工法 立上り	184	m <sup>2</sup>			
高耐久シリコン系保護塗料	平面部	477	m <sup>2</sup>			
高耐久シリコン系保護塗料	立上り	184	m <sup>2</sup>			
シリング	一般部 ホリカレーン系(PU-2) 10×10	93.4	m			
【外部階段】						
下地清掃		53.4	m <sup>2</sup>			
樹脂モルタル 平滑処理	1.0mm	53.4	m <sup>2</sup>			
段鼻ノンスリップ タイル撤去箇所モルタル修正		86.9	m			
段鼻ノンスリップ テープ		86.9	m			
高韧性ルタン塗膜防水	密着工法 平面部 防滑仕様	23.2	m <sup>2</sup>			
高韧性ルタン塗膜防水	密着工法 立上り	30.2	m <sup>2</sup>			
高耐久シリコン系保護塗料	平面部	23.2	m <sup>2</sup>			

## 建築工事 細目別内訳

9

## 建築工事 細目別内訳

## 建築工事 細目別内訳

10

A病棟		外壁改修 改修				
名 称	摘 要	数 量	単 位	单 価	金 額	備 考
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	3,623	m <sup>2</sup>			
下地清掃	高圧水洗清掃 水圧 30 Mpa 工程 1 立上り面	3,527	m <sup>2</sup>			
下地清掃	高圧水洗清掃 水圧 15 Mpa 立上り面	66.9	m <sup>2</sup>			
下地清掃	デッキブラシ水洗い清掃 工程 2 立上り面	26.6	m <sup>2</sup>			
防水形 複層塗材 E	コンクリート面 下地調整材C-2 一液水性多機能型ガラシーラー <sup>®</sup> 超耐候・超低汚染ハイマス樹脂複合無機塗料	3,441	m <sup>2</sup>			
防水形 複層塗材 E	ALC面 下地調整材C-1 一液水性多機能型ガラシーラー <sup>®</sup> 超耐候・超低汚染ハイマス樹脂複合無機塗料	66.9	m <sup>2</sup>			
防水形 複層塗材 E	ルート板面 下地調整材C-1 一液水性多機能型ガラシーラー <sup>®</sup> 超耐候・超低汚染ハイマス樹脂複合無機塗料	16.8	m <sup>2</sup>			
水性アクリルシリコン系塗料	基礎巾木 下地調整材C-2 一液水性多機能型ガラシーラー <sup>®</sup>	46.7	m <sup>2</sup>			
バルコニー天井・軒裏	一液水性多機能型ガラシーラー <sup>®</sup> 反応硬化形低VOC水性塗材	641.6	m <sup>2</sup>			
水性アクリルシリコン樹脂系軒天用仕上塗材	階段裏 下地調整材C-2 一液水性多機能型ガラシーラー <sup>®</sup>	42.6	m <sup>2</sup>			
天井 けい酸 ガラス化粧張り	タフ2(ノアス)0.8FK 厚6 目透かし	526	m <sup>2</sup>			
硬質ポリ塩化 ビニル管とい(かー)	径75	10.9	m			

## 建築工事 細目別内訳

A病棟		外壁改修 改修				
名 称	摘 要	数 量	単 位	单 価	金 額	備 考
手摺清掃		205	m <sup>2</sup>			
シーリング	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 20×10	120	m			
シーリング	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 10×10	107	m			
シーリング	一般部 変成シリコーン系(MS-2) 15×10	1,726	m			
クラック補修	Uカットシール材充填	604	m			
注入口付アンカービンディング 部分工法	一般部分 アンカービン 9本/m <sup>2</sup> モルタル面(立上り)	4.1	m <sup>2</sup> ・m			
注入口付アンカービンディング 全面工法	一般部分 アンカービン 9本/m <sup>2</sup> 注入口 9箇/m <sup>2</sup> モルタル面(立上り)	24.2	m <sup>2</sup> ・m			
計						

## 建築工事 細目別内訳

11

## 建築工事 細目別内訳

## 建築工事 細目別内訳

12

## 建築工事 細目別内訳

## 建築工事 細目別内訳

13

名 称	摘 要	発生材処理		発生材処分		
		数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材処分	無筋コンクリート	5.1	t			
発生材処分	塩ビ・塩ビ管	0.1	m3			
発生材処分	塩ビ・廃アラ	0.7	m3			
発生材処分	タイル・衛生陶器類	2	t			
発生材処分	金属くず	1.2	m3			
発生材処分	がれき	41.7	m3			
発生材処分	木くず	0.5	m3			
石綿含有産業廃棄物処分	管理型埋立処分	1	m <sup>3</sup>			
計						

## 共通仮設費(積上) 明細

14

名 称	摘 要	数 量	単 位	单 価	金 額	備 考
ガードフェンス	H=1800 W6.0m × H2.0m	136	m			
キャスター - タ		1	か所			
仮設鉄板敷	設置費 敷鉄板 1524 × 6096 × 22mm -	54	m <sup>2</sup>			
交通誘導警備員 B		50	人			
粉塵濃度測定	事前調査	1	式			
粉塵濃度測定	報告書作成	1	式			
粉塵濃度測定	処理作業後調査、処理作業室内の測定1点 × 4階 = 4点	1	式			
粉塵濃度測定	処理作業後調査 施行区画周辺又は敷地境界の測定4方向各1点	1	式			
計						