

設計要求書

【 精神医療センターほか機械設備改修工事設計業務 】

本業務の実施項目等は、次のとおりとし、改修によって生ずる影響範囲も本設計業務に含めるものとする。

1 工事用仮設物

設計にあたり現地調査、既存図面を確認して工事による影響範囲を確認し段階的な切り替え施工や仮設等を検討確認すること。

- (1) 仮設足場
- (2) 工事中、必要に応じ以下の内容を仮設整備する。

- ・ コンセント
- ・ 仮設空調及びその電源
- ・ その他必要なもの

- (3) 仮設電源設備

工事中、電源を落とすことができない機器類用に、仮設電源を整備する。

2-1 【精神医療センター】自動制御設備改修工事

- (1) 改修範囲

改修範囲は、新館棟、本館棟、病棟、社会復帰棟、エネルギー棟とし、影響範囲も同時に改修する。

- (2) 自動制御設備

- ・ 新館棟：中央監視装置の改修を行う。
- ・ 本館棟、病棟、社会復帰棟、新館棟：リモートユニットの改修を行う。
- ・ エネルギー棟：煤煙濃度計の改修を行う。
- ・ 新館棟：熱源系統制御弁の改修を行う。
- ・ その他付帯機器で同時改修の方が合理的なものは改修を検討すること。

2-2 【がんセンター】病院棟ほか空調設備改修工事

- (1) 改修範囲

改修範囲は、病院棟、特高変電室棟とする。

- (2) 空調設備

- ・ パッケージエアコンの改修を行うもので、影響範囲も同時に改修する。
- ・ 改修範囲は、別紙「パッケージエアコン対象機器」のとおりとし、1期工事（令和7年度）、2期工事（令和8年度）、3期工事（令和9年度）毎に成果品をまとめること。
- ・ その他付帯機器で同時改修の方が合理的なものは改修を検討すること。
- ・ 仮設空調が必要な箇所には必要な措置を検討すること。

- (3) 自動制御設備

- ・ 既存自動制御設備に接続を行い、既存と同様に管理できるようにすること。

3 その他

- (1) 設計方針、設計範囲等に疑義のある場合は、協議するものとする。
- (2) 病院という特性を踏まえ施設管理と十分に協議を行い、仕様・施工方法・仮設計画の検討を行うこと。
- (3) 【がんセンター】 病院棟ほか空調設備改修工事のうち、別紙「パッケージエアコン更新計画表」のR7年度工事分については、成果品納品期日を令和7年5月末までとする。

別紙「パッケージエアコン更新計画表」

●：工事

系統名		機器番号	台数	冷房能力 (kw)	設置場所		内容	修繕 周期	R7年度	R8年度	R9年度
階	室名				階	室名			築11年目	築12年目	築13年目
B1	電気室	PAC B1 -1	3	125	RF	屋上(4F)	更新	15	設計	●	
		PAC B1 -1 -1	6	50	B1	電気室	更新	15	設計	●	
B1	UPS	PAC B1 -2	1	14	RF	屋上(4F)	更新	15	設計+●		
		PAC B1 -2 -1	1	14	B1	UPS	更新	15	設計+●		
B1	中央監視室	PAC B1 -3	1	16	RF	屋上(4F)	更新	15	設計	●	
		PAC B1 -3 -1	2	8	B1	中央監視室	更新	15	設計	●	
		PAC B1 -3 -2	1	2.2	B1	仮眠室	更新	15	設計	●	
		PAC B1 -3 -2	1	2.2	B1	仮眠室	更新	15	設計	●	
1	PET-CT室 SPEC-CT室他	PAC 1 -12	1	73	RF	屋上(4F)	更新	15	設計	●	
		PAC 1 -12 -1	1	5	1	PET-CT室1	更新	15	設計	●	
		PAC 1 -12 -2	1	5.6	1	PET-CT室2	更新	15	設計	●	
		PAC 1 -12 -3	1	4.5	1	PET-CT室3	更新	15	設計	●	
		PAC 1 -12 -4	1	11.2	1	SPECT-CT室1	更新	15	設計	●	
		PAC 1 -12 -5	1	11.2	1	SPECT-CT室2	更新	15	設計	●	
		PAC 1 -12 -6	1	11.2	1	SPECT-CT室3	更新	15	設計	●	
		PAC 1 -12 -7	1	4.5	1	陽電子準備室2	更新	15	設計	●	
		PAC 1 -12 -8	1	2.2	1	RI処置室	更新	15	設計	●	
		PAC 1 -12 -9	1	4	1	RI準備室	更新	15	設計	●	
2	治験薬保管庫	PAC 2 -1	1	10	RF	屋上(4F)	更新	15	設計		●
		PAC 2 -1 -1	1	10	2	治験薬保管庫	更新	15	設計		●
3	サーバー室	PAC 3 -1	2	40	RF	屋上(4F)	更新	15	設計+●		
		PAC 3 -1 -1	2	40	3	サーバー室	更新	15	設計+●		
4	操作室	PAC 4 -1	1	3.6	RF	屋上(4F)	更新	15	設計		●
		PAC 4 -1 -1	1	3.6	4	操作室	更新	15	設計		●
4	PET-RI病室	PAC 4 -2	1	14	RF	屋上(4F)	更新	15	設計		●
		PAC 4 -2 -1	1	3.6	4	PET-RI病室1	更新	15	設計		●
		PAC 4 -2 -2	1	3.6	4	PET-RI病室2	更新	15	設計		●
		PAC 4 -2 -3	1	3.6	4	PET-RI病室3	更新	15	設計		●
11	電気室	PAC 11 -1	2	22.4	RF	屋上(11F)	更新	15	設計		●
		PAC 11 -1 -1	2	22.4	11	電気室	更新	15	設計		●
1	特高変電室	PAC N -1	1	28	G	屋外	更新	15	設計		●
		PAC N -1	2	14	1	特高変電室	更新	15	設計		●