

業務名：埼玉県立がんセンターカフェ出店事業

質問 1. (フランチャイジーについて) カフェ運営はフランチャイジーへ任せることを想定しております。企画提案書提出時にフランチャイジーを記載し提出した後、フランチャイジーの事情により運営が困難となった場合、フランチャイジー企業の変更は可能でしょうか

回答 1. フランチャイジー企業の変更は可能ですが、事前に当法人の承認を受けてください。

質問 2. (提出書類の件) 企画提案書への押印について規定はありますでしょうか。実印の使用が難しい為、然るべき部門責任者の押印で良いでしょうか。

回答 2. 企画提案書には、代表者印を押印してください。

質問 3. 参加資格申請時において、実績の報告についてセンターが望まれる書類がありますでしょうか。

回答 3. 参加資格申請における実績報告として、契約書(写)に加え、契約完了通知書等の契約実績が確認できるものをご提出ください。

質問 4. (水道光熱費について) 現事業者の過去 3 年にわたる、センターから請求している水道光熱費の金額をご教示願いたい。

回答 4. 当法人から出店事業者への光熱水費請求金額は下記のとおりです。

令和 5 年度 1, 8 0 1, 1 6 7 円

令和 4 年度 1, 8 7 0, 4 2 3 円

令和 3 年度 1, 5 5 2, 3 8 1 円

質問 5. (5 施設諸条件の内容について) 電気・水道についてはメーター設置とありますが、既に設定されており、事業者にて工事費用の負担は無いものとの認識で良いか

回答 5. お見込みのとおりです。

質問 6. 防災設備の施工について、センターからの指定業者はありますか

回答 6. 指定業者はありません。

質問 7. (空調設備について) ファンコイルユニット設置との認識ですが、区画内にてのユニットの能力詳細について開示下さい。

回答 7. 客席フロア内にファンコイルユニット(冷房能力:5.70kW、暖房能力:5.57kW)×6 台、厨房及び倉庫内にファンコイルユニット(冷房能力:3.95kW、暖房能力:4.18kW) 各 1 台が設置されています。

質問 8. (換気設備について) 区画内の換気回数は開示されていますが、換気能力の詳細について開示下さい。(換気容量〇〇〇〇m³/h など...)

回答 8. カフェ区画の換気能力は約 1,320 m³/h です。

質問 9. (工事規制について) 日中の工事施工は規定があると思います。詳細をご開示下さい。
曜日、時間等、他資材搬入経路についてご開示下さい。

回答 9. 大きな音やにおいの発生する作業等は、公募要項に記載の外来診療時間以外としてください。資材の搬入は防災センター脇の時間外出入口を基本とします。具体的な事項については作業計画書を提出し、当法人の承認を受けてください。