

設計要求書

循環器・呼吸器病センター新館棟リハビリ訓練室移転改修工事設計業務

本業務の実施項目等は次のとおりとし、改修によって生ずる影響範囲も本設計業務に含めるものとする。

1 要求全般

- ・ 現地調査においては、施設へのヒアリングを十分行い、将来の病院運営及び大規模改修等を考慮した計画とすること。
- ・ 改修後の管理運営のしやすさやライフサイクルコストを考慮した設計とすること。

2 仮設工事

(1) 電気設備工事に伴う停電作業と仮設電源設備

工事に伴い停電が発生する場合の停電範囲や回数、想定時間等の検討及び病院運営への影響を解消するための仮設電源計画も本設計業務の範囲とする。

(2) 給排水設備工事に伴う断水と仮設給水設備

工事に伴い断水が発生する場合の影響範囲や病院運営への影響を解消するための仮設給水設備の検討も本設計業務の範囲とする。

(3) 仮設足場

本設計業務の範囲とする。

3 一般事項

- (1) 設計方針、設計範囲等に疑義のある場合は、協議するものとする。
- (2) 病院という特性を踏まえ施設管理者と十分に協議を行い、仕様・施工方法・仮設計画の検討を行うこと。

4 電気設備工事設計

(1) 電灯設備

- ・ 新設されるリハビリ訓練室等にはOA機器等の稼働に必要なコンセント設備、情報アウトレット（LAN）を増設する。
- ・ 天井照明設備をLEDへ更新する。

(2) ナースコール設備

- ・ 設置されるナースコール設備は各室の特性に応じたものとする。

5 機械設備工事設計

(1) 給排水設備

- ・ 設置される消火設備は各室の特性に応じ効果が発揮できるものであること。

(2) 冷暖房換気設備

- ・ 設置される冷暖房換気設備は感染症の流行に留意し室等の機能が確保できるようなものとする。